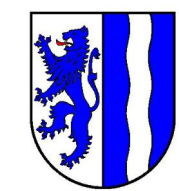




**PLANZEICHENERKLÄRUNG:**

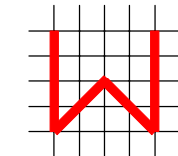
- SO Sondergebiet "Fremdenverkehr" (§ 11 BauNVO)
- 0,4 Grundflächenzahl (§ 16 BauNVO)
- 0,8 Geschossflächenzahl (§ 16 BauNVO)
- o Offene Bauweise
- II Zahl der Vollgeschosse
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes (§ 9 Abs. 7 BauGB)
- Baugrenze
- Leitungsrechte zugunsten
- Ver- und Entsorgungsträger
- Fläche Sondergebiet
- private Straßenverkehrsflächen und private Stellplätze
- Von sichtbehindernder Nutzung über 0,80 m Höhe freizuhalten Fläche
- SF 3/70 Sichtfeld, freizuhalten (3,0 m Abstand vom Fahrbahnrand, Schenkellänge 70 m)

Stand  
25.07.2019



**Gemeinde WUTACH**  
Landkreis Waldshut

**Bebauungsplan "Erweiterung Pension Fohrenberg" Gemarkung Ewatingen**



Ingenieurbüro für Bauwesen  
Dipl. Ing. (FH) Daniel Wiest  
Martinstrasse 9  
79848 Bonndorf  
Tel. 07703 / 91 94 05  
Fax 07703 / 91 94 06  
email: daniel.wiest@t-online.de  
www: ib-wiest.de

Blattformat	Maßstab
80 x 30	1:500
Projekt	Bearb.
64-18	cr

**Ausfertigungsvermerk**

Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieses Bebauungsplanes in der Fassung vom xx.xx.xxxx mit seinen Festsetzungen durch Zeichnung, Farbe, Schrift und Text mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderates übereinstimmt und dass die für die Rechtswirksamkeit maßgebenden Verfahrensvorschriften beachtet wurden.

Wutach, den .....  
Christian Mauch, Bürgermeister

**Rechtskraftvermerk**

Mit der öffentlichen Bekanntmachung vom ..... tritt dieser Bebauungsplan in der Fassung vom xx.xx.xxxx in Kraft.

Wutach, den .....  
Christian Mauch, Bürgermeister

